

Ostróda dnia 27.09.2023

Wpłynęło dnia ..... 2023 -09- 28  
L. dz. .... R/N 50 / 2023 5173 / 09 / 2023  
Podpis przyjmującego .....  
Dekret do działu ..... R/N

Rada Nadzorcza

Spółdzielni mieszkaniowej „Jedność” w Ostródzie

### PETYCJA

My niżej podpisani , członkowie spółdzielni mieszkaniowej „Jedność „  
powołując się na § 28 pkt 3 podpunkt 1 statutu spółdzielni  
mieszkaniowej „JEDNOŚĆ” w Ostródzie , który brzmi:

„Zarząd jest zobowiązany zwołać walne zgromadzenie na żądanie :

- 1) Rady Nadzorczej
- 2) 1/10 członków

Zgłaszamy petycje o zwołanie walnego zgromadzenia na Państwa  
wniosek. Jako cel zwołania wskazujemy

- 1) Odwołanie wszystkich członków Rady Nadzorczej oraz na ich  
miejsce wybór „nowej” rady nadzorczej .
- 2) Głosowanie nad absolutorium dla zarządu Spółdzielni

Walne zgromadzenie powinno zostać zwołane w dniu wolnym od  
pracy np. sobota i rozpocząć się od godzin porannych np.9.00 .  
Zapewni to większą frekwencję

Uzasadnienie :

Ostatnie wydarzenia w spółdzielni takie jak

- 1) Duże niedopłaty do podgrzania wody i ceny 1m<sup>3</sup> podgrzanej  
wody na poziomie dochodzącym do 105 ZŁ/.M<sup>3</sup> na skutek  
wadliwego regulaminu rozliczania kosztów pogrzenia wody  
doprowadziły do narażenia części członków na straty  
finansowe, pokryli oni większość kosztów przygotowania i  
dostarczenia ciepłej wody do lokali w swoich budynkach lub  
zespołach budynków .

2) Niekonsultowanie inwestycji z mieszkańcami spółdzielni oraz całkowite odwrócenie procesu inwestycji poprzez wykonywanie inwestycji , informowanie mieszkańców , tworzenie regulaminu użytkowania . Zwyczajowo przyjmuje się że najpierw powinna być konsultacja z mieszkańcami w tym przedstawienie kosztów , zasad funkcjonowania czy regulamin użytkowania i dopiero po uwzględnieniu głosu mieszkańców , wprowadzeniu ewentualnych poprawek powinien nastąpić proces inwestycji .

3) Brak wykonywania przez Radę Nadzorczą podstawowej funkcji do jakiej została powołana , czyli NADZORU nad pracą Zarządu Spółdzielni , bezkrytyczne akceptowanie wszystkiego co przedstawia zarząd, niepowoływanie żadnych specjalistów z zewnątrz .

W przypadku nie zwołania walnego zgromadzenia na Państwa wniosek będziemy wnioskować o zwołanie powyższego w trybie podpunktu 2 przytoczonej podstawy prawnej tj . na wniosek 1/10 członków spółdzielni mieszkaniowej „ JEDNOŚĆ „ w Ostródzie .

Państwa ustosunkowanie się do petycji prosimy przesłać na Adres

Bark Cezary

LP	IMIĘ I NAZWISKO	ADRES	CZYTELNY PODPIS
1	Marcin Wójciszewski		Wójciszewski
2	Janina Kucan		Kucan
3	Bożena Nowak		Nowak
4	Leonorę Leszczyńska		Leszczyńska
5	Marek Leszczyński		Leszczyński
6	Bożena Leszczyńska		Leszczyńska
7	Janina Leszczyńska		Leszczyńska
8	Janina Leszczyńska		Leszczyńska
9	Janina Leszczyńska		Leszczyńska
10	Janina Leszczyńska		Leszczyńska
11	Maria Szałc		Szałc
12	Janina Leszczyńska		Leszczyńska
13	Przemysław Agnieszka Słowi		Słowi
14	Beata Franchini		Franchini
15	Gregorz Kucharski		Kucharski
16	Marta Górska		Górska
17	Janina Kucan		Kucan
18	Janina Kucan		Kucan
19	Janina Kucan		Kucan
20	Janina Kucan		Kucan
21	Barbara Kucan		Kucan
22	Teresa Kucan		Kucan
23	Janina Kucan		Kucan
24	Janina Kucan		Kucan
25	Dorota Górska		Górska
26	Janina Kucan		Kucan
27	Janina Kucan		Kucan
28	Janina Kucan		Kucan
29	Janina Kucan		Kucan
30	Janina Kucan		Kucan
31	Janina Kucan		Kucan
32	Janina Kucan		Kucan
33	Janina Kucan		Kucan
34	Janina Kucan		Kucan
35	Janina Kucan		Kucan
36	Janina Kucan		Kucan
37	Janina Kucan		Kucan
38	Janina Kucan		Kucan
39	Janina Kucan		Kucan
40	Janina Kucan		Kucan