

Zarząd Związku Gmin Regionu Ostródzko-Ławskiego „Czyste Środowisko”

14-100 Ostróda
ul. Czarnieckiego 28
tel. 89 506 50 10 wew. 5

Ostróda, 24.07.2024 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa JEDNOŚĆ
ul. Jagiełły 37
14-100 Ostróda

RWK-K.3137.4.5.2024

Zarząd Związku Gmin Regionu Ostródzko-Ławskiego „Czyste Środowisko” z siedzibą w Ostródzie przypomina zarządom, zarządom i administratorom wspólnot mieszkaniowych oraz zarządom spółdzielni mieszkaniowych o bezwzględnym, ustawowym obowiązku selektywnej zbiórki odpadów komunalnych z podziałem na bio-odpady, papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, przy czym możliwe są też inne frakcje.

W ostatnim czasie operatorzy informują biuro Związku Gmin o licznych nieprawidłowościach w segregacji odpadów komunalnych w przypadku zabudowy wielorodzinnej. Dotyczy to w szczególności odpadów zmieszanych oraz odpadów BIO.

Przypominamy więc, iż odpady BIO to nic innego jak odpady organiczne. W praktyce oznacza to, że w specjalnym pojemniku na bioodpady umieszczamy wszystko, co jest biodegradowalne, a więc może ulec naturalnemu rozkładowi a tym samym kompostowaniu. Odpady zmieszane to odpady resztkowe, a więc pozostałości po segregacji.

Informujemy również, iż ustawodawca zobowiązał gminy do recyklingu odpadów komunalnych i ich przygotowania do użycia na nowo na poziomie 45% w roku 2024 i 55% w roku 2025 w ujęciu wagowym. Żeby ten cel osiągnąć, obowiązkiem segregowania śmieci zostali objęci również właściciele nieruchomości, ale nie tylko w ujęciu prawa do własności, ale i prawa do użytkowania czy zarządzania. A w przypadku zabudowy wielorodzinnej obowiązek segregacji śmieci we wspólnotach mieszkaniowych czy spółdzielniach spoczywa właśnie na wspólnotach i spółdzielniach. W przypadku braku osiągnięcia właściwego poziomu na Związek Gmin mogą zostać nałożone kary finansowe. To z kolei może doprowadzić do zwiększenia stawki za odbiór odpadów komunalnych – jako wynik nieprawidłowej segregacji przez mieszkańców.

W związku z powyższym wzywamy zarządców i administratorów wspólnot mieszkaniowych oraz zarządy spółdzielni mieszkaniowych do zobowiązania mieszkańców do prawidłowej segregacji odpadów komunalnych oraz nadzoru nad tym procesem. Informujemy, iż poczynając od miesiąca sierpnia 2024 r. rozpoczniemy kontrole segregacji odpadów komunalnych i w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości wszczęta zostanie procedura obciążenia wspólnoty/spółdzielni (a więc mieszkańców) trzykrotną stawką za gospodarowanie odpadami komunalnymi (87 złotych od mieszkańca) - Uchwała Nr XXIII/85/2023 Zgromadzenia Związku Gmin Regionu Ostródzko-Ławskiego "Czyste Środowisko" z siedzibą w Ostródzie z dnia 31 października 2023 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty za pojemnik lub worek oraz określenia stawki opłaty podwyższonej.

Podjęliśmy też działania w celu przypomnienia mieszkańcom o zasadach segregacji (oklejenie pojemników) i gotowi jesteśmy do współpracy z Państwem dla wspólnego interesu – czystości i wypełnienia nałożonych na nas wszystkich obowiązków.

DYREKTOR BIURA
ZWIĄZKU

Przemysław Perłaud